

**Управляющая компания
ООО "Объединение ЖК Системы"**

ИНН/КПП 5040155232/504001001 Лицензия №1630 от 03 августа 2018г.
Московская область, г.о. Жуковский, ул. Чкалова, д.12, пом. 16
Тел.: (495)418-01-48 e-mail: zhksystems@yandex.ru сайт: zksystems.ru

**Отчет по управлению МКД
обл. Московская, г. Жуковский, ул. Ломоносова, д. 7В**

Отчетный период: **январь-декабрь 2020**

Основание управления: **Договор 32-Д/2019** Дата начала управления: **01.04.2019**
Документ, подтверждающий выбор способа управления: **Постановление Администрации г.о. Жуковский № 354**

Технические сведения о многоквартирном доме

Год постройки(ввода в эксплуатацию): 1950	Факт признания дома аварийным: Нет	
Серия, тип постройки: блочный	Общая площадь дома: 169,4	
Общая площадь жилых помещений: 66	Общая площадь нежилых помещений: 0	
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества: 103,4	Площадь подвала: 10,4	
Количество этажей: 1	Количество подъездов: 1	Количество лифтов: 0
Количество помещений всего: 1	Количество жилых помещений: 1	Количество нежилых помещений: 0
Тип фундамента: Ленточный	Тип перекрытий: Железобетонные	
Материал несущих стен: Блочные		
Тип крыши: Скатная	Тип кровли: Из оцинкованной стали	
Количество мусоропроводов: 0	Тип мусоропровода: Отсутствует	
Электроснабжение: Центральное	Количество вводов электроснабжения в дом: 1	
Теплоснабжение: Квартирное отопле	Горячее водоснабжение: Квартирное (квартирный котел)	
Холодное водоснабжение: Центральное	Водоотведение: Центральное	Объем выгребных ям: 1
Газоснабжение: Центральное	Система вентиляции: Вытяжная вентиляция	
Система пажаротушения: Отсутствует	Система водостоков: Отсутствует	

Общедомовые приборы учета

Холодное водоснабжение Не установлен	Горячее водоснабжение Не установлен
Ед. изм.:	Ед. изм.:
Введен в эксплуатацию Поверка	Введен в эксплуатацию Поверка
Водоотведение Не установлен	Электроснабжение Не установлен
Ед. изм.:	Ед. изм.:
Введен в эксплуатацию Поверка	Введен в эксплуатацию Поверка
Отопление Не установлен	Газоснабжение Не установлен
Ед. изм.:	Ед. изм.:
Введен в эксплуатацию Поверка	Введен в эксплуатацию Поверка

Иное (дополнительное) оборудование:

Фасады:

Лифты:

Тип фасада
Соответствует материалу стен

Запланированные на отчетный период работы:

Наименование	Объём	ЕдИзм	Плановая стоимость
Работы не запланированы	0,00	шт	0,00

Всего запланировано работ на сумму: 0 руб.**Выполненные за отчетный период работы:**

Наименование	Объём	ЕдИзм	Стоимость	Цена
Окраска газовых труб	3,38	м2	2 298,28	679,96

Всего выполнено работ на сумму: 2298,28 руб.**Всего начислено в отчетном периоде: 14725,02 руб. Долг за потребителями: 2480,22 руб.****Оплачено потребителями: 12244,8 руб.****Подробности начислений:**

Коммунальная услуга	Начислено	Оплачено	Задолженность потребителей
Водоотведение по нормативу	1577,42	1303,62	273,80
Содержание жилого помещения	11180,76	9317,30	1863,46
Холодное водоснабжение по нормативу	1966,84	1623,88	342,96

Подано исковых заявлений на должников в отчетном периоде: 0 шт.**Взыскано с должников за отчетный период: руб.****Начисленно провайдером:**