

**Управляющая компания  
ООО "Объединение ЖК Системы"**

ИНН/КПП 5040155232/504001001 Лицензия №1630 от 03 августа 2018г.  
Московская область, г.о. Жуковский, ул. Чкалова, д.12, пом. 16  
Тел.: (495)418-01-48 e-mail: zhksystems@yandex.ru сайт: zksystems.ru

**Отчет по управлению МКД  
обл. Московская, г. Жуковский, ул. Ломоносова, д. 7В**

Отчетный период: **январь-декабрь 2019**

Основание управления: **Договор 32-Д/2019** Дата начала управления: **01.04.2019**  
Документ, подтверждающий выбор способа управления: **Постановление Администрации г.о. Жуковский № 354**

**Технические сведения о многоквартирном доме**

Год постройки(ввода в эксплуатацию): <b>1950</b>	Факт признания дома аварийным	<b>Нет</b>
Серия, тип постройки: <b>блочный</b>	Общая площадь дома: <b>169,4</b>	
Общая площадь жилых помещений: <b>66</b>	Общая площадь нежилых помещений: <b>0</b>	
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества: <b>103,4</b>	Площадь подвала: <b>10,4</b>	
Количество этажей: <b>1</b>	Количество подъездов: <b>1</b>	Количество лифтов: <b>0</b>
Количество помещений всего: <b>1</b>	Количество жилых помещений: <b>1</b>	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
Тип фундамента: <b>Ленточный</b>	Тип перекрытий: <b>Железобетонные</b>	
Материал несущих стен: <b>Блочные</b>		
Тип крыши: <b>Скатная</b>	Тип кровли: <b>Из оцинкованной стали</b>	
Количество мусоропроводов: <b>0</b>	Тип мусоропровода <b>Отсутствует</b>	
Электроснабжение: <b>Центральное</b>	Количество вводов электроснабжения в дом: <b>1</b>	
Теплоснабжение: <b>Квартирное отопле</b>	Горячее водоснабжение: <b>Квартирное (квартирный котел)</b>	
Холодное водоснабжение: <b>Центральное</b>	Водоотведение: <b>Центральное</b>	Объем выгребных ям: <b>1</b>
Газоснабжение: <b>Центральное</b>	Система вентиляции: <b>Вытяжная вентиляция</b>	
Система пажаротушения: <b>Отсутствует</b>	Система водостоков: <b>Отсутствует</b>	

**Общедомовые приборы учета**

Холодное водоснабжение <b>Не установлен</b>	Горячее водоснабжение <b>Не установлен</b>
Ед. изм.:	Ед. изм.:
Введен в эксплуатацию Поверка	Введен в эксплуатацию Поверка
Водоотведение <b>Не установлен</b>	Электроснабжение <b>Не установлен</b>
Ед. изм.:	Ед. изм.:
Введен в эксплуатацию Поверка	Введен в эксплуатацию Поверка
Отопление <b>Не установлен</b>	Газоснабжение <b>Не установлен</b>
Ед. изм.:	Ед. изм.:
Введен в эксплуатацию Поверка	Введен в эксплуатацию Поверка

**Иное (дополнительное) оборудование:**

**Фасады:** **Лифты:**

Тип фасада
Соответствует материалу стен



**Запланированные на отчетный период работы:**

Наименование	Объём	ЕдИзм	Плановая стоимость
Не запланировано	0,00	шт.	0,00

**Выполненные за отчетный период работы:**

Наименование	Объём	ЕдИзм	Стоимость	Цена
Работы не проводились	0	шт	0,00	0,00

**Всего начислено за коммунальные услуги в отчетном периоде: 10936,65 руб./кв.м.**

**Оплачено потребителями: 10936,65 руб./кв.м. Долг за потребителями: 0 руб./кв.м.**

**Подробности начислений:**

Коммунальная услуга	Начислено	Оплачено	Задолженность потребителей
Содержание жилого помещения	8385,57	8385,57	0,00
Хол вода норма	1416,69	1416,69	0,00
Водоотведение норм	1134,39	1134,39	0,00

**Подано исковых заявлений на должников в отчетном периоде 0 шт.**

**Взыскано с должников за отчетный период руб.**